

Протокол публичных слушаний
по проектам градостроительных решений
на территории муниципального образования «Стуловское сельское
поселение» Слободского района Кировской области

27 января 2010 года

Место проведения: Стуловское сельское поселение

по адресу: д. Стулово, ул. Тракторная, 56

Полное наименование проекта градостроительного решения: Проект генерального
плана муниципального образования Стуловское сельское поселение
Слободского района Кировской области

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний опубликовано
21 января 2010 г. в газете «Слободские куранты»

Состав демонстрационных материалов:

1. Положения о территориальном планировании – Том I:
Часть 1. Положения о территориальном планировании;
Часть 2. Схемы территориального планирования:
Схема 1 – сводная схема (основной чертеж)
Схема 2 – схема развития объектов и сетей электроснабжения и связи
Схема 3 – схема развития объектов и сетей водоснабжения и
водоотведения
Схема 4 – схема развития объектов и сетей теплогазоснабжения
Схема 5 – схема развития объектов транспортной инфраструктуры.
2. Обосновывающие материалы проекта генерального плана Том II:
Часть 1. Материалы по обоснованию генерального плана
(пояснительная записка)
Часть 2. Схемы в составе материалов по обоснованию:
Схема 1 – схема современного состояния территории
Схема 2 – схема ограничений использования территории
Схема 3 – схема размещения объектов капитального строительства
Схема 4 – схема границ территорий и земель. Современное состояние.
Схема 5 – схема планируемых границ территорий и земель
3. Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны:
Часть 1. Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны –
Том III
Часть 2. Графический материал.

Присутствуют:

Представители	Ф.И.О.
Администрации района	Фалалеев Александр Сергеевич

Представители разработчика ООО НИЦ «Земля и город»	Щагин Александр Михайлович Белихов Антон Сергеевич Черкасов Евгений Сергеевич
Инициатор публичных слушаний	Воробьева Елена Ивановна
Представители администрации Стуловского сельского поселения	Лялина Нина Васильевна Бердинских Тамара Ивановна Барылина Татьяна Николаевна
Стуловской сельской Думы	Рязанова Людмила Ильинична Русских Вячеслав Геннадьевич
Представители общественности	Аюпов Камиль Сабирович Воробьев Дмитрий Валентинович Лаптева Лия Петровна Кириллин Сергей Николаевич Осетров Сергей Борисович Анфилатов Анатолий Ильич
Всего присутствовало	16 человек

С основным докладом выступил Щагин Александр Михайлович – представитель генерального разработчика ген. плана Стуловского с/п ООО НИЦ «Земля и город».

Дополнения внес Фалалеев Александр Сергеевич – главный архитектор Слободского муниципального района

Заключения зачитала:

Воробьева Елена Ивановна – глава администрации Стуловского с/п

Выступили участники слушаний с замечаниями и предложениями:

№ п/п	Замечания и предложения
	Исполнителю проекта ООО НИЦ «Земля и город» на основном чертеже, а соответственно и на всех остальных схемах внести изменения:
1.	В д. Зяблицы правая сторона (по направлению движения из г. Кирова) должна быть не производственная, а жилая
2.	В д. Родионово добавить жилую застройку на северо-запад
3.	В районе с/т «Земледелец» юго-западнее д. Бакули должна быть не жилая зона, а производственная П-5, П-4
4.	Юго-западнее д. Воробьи добавить зону П-5
5.	В районе магазина «Автостоп» от магазина до планируемой границы добавить зону П-1
6.	Зонирование территории д. Стулово привести в соответствие с правилами землепользования и застройки территории Стуловского сельского поселения, в частности – территория молочного комбината должна быть производственной, зону юго-восточнее молокозавода

	определить как зону П-5, южнее ГПТУ – тоже зона П-5
7.	Размещение производственной зоны П-2 на границе с г. Слободским увязать с существующей жилой застройкой по ул. Корто г. Слободского.
8.	границы Даниловского кладбища привести в соответствие (закрасить полностью в серый цвет)
9.	Границу населенного пункта д. Воробьи указать с учетом включенной производственной зоны юго-западнее д. Воробьи
10.	Земельный массив за магазином «Автостоп», а также массив в районе урочища Коробки (лесной массив) обозначены как проекты планировки. Для этих массивов обозначение «Проект планировки» убрать; ввести обозначение «Проект планировки» земельному массиву – за ул. Пограничной (школьный участок)
11.	Линию газопровода переместить, как показано на схеме – за Даниловское кладбище и далее на северо-восток
12.	Дорога по ул. Центральной указана неправильно, отобразить фактически
13.	Поступило письменное заявление от 25.01 2010 г. от Аюпова К.С. – председателя ДСПК «Медведево» с просьбой при разработке проекта генерального плана включить земельный участок площадью 6 га, отведенный для ДСПК «Медведево» в состав населенного пункта д. Н. Кропачи и отнести его к функциональной зоне «малоэтажное жилищное строительство». В связи с этим изменить границу д. Н. Кропачи на юго-западе с включением территории ДСПК «Медведево» до промзоны и отнести данную территорию к функциональной зоне «малоэтажное жилищное строительство». Схема прилагается.
14.	Предложение главного архитектора Слободского района Фалалева А.С. по письменному заявлению п.13: включить территорию ДСПК «Медведево» в состав населенного пункта д. Стулово вместе с территорией между промплощадкой «Агропромхимии» и садоводческим товариществом «Ивушка»

Инициатор слушаний: Глава Стуловского сельского поселения Воробьева Е.И.

Протокол вел: специалист Барылина Т.Н.

Глава администрации
Стуловского с/п



Воробьева Е.И.